

## A) Contexte général de l'entité

### Localisation :

Au sein de la Province de Namur, la commune de Walcourt est limitrophe de la Province du Hainaut. Elle fait partie de l'arrondissement administratif de Philippeville.

Elle est entourée par les communes hennuyères de Froidchapelle, Beaumont et Thuin à l'Ouest, Ham-sur-Heure/Nalinnes et Gerpinnes au Nord et par les communes namuroises de Florennes à l'Est et de Philippeville et Cerfontaine au Sud.

Le centre de Walcourt se situe à 20 Km de Charleroi, 50 Km de Namur, 12Km de Philippeville et 30 Km de Couvin.

L'entité est traversée par la ligne ferroviaire 132 Charleroi-Couvin du Nord Ouest au Sud Est. Elle est une des portes d'entrées au complexe touristique des lacs de l'Eau d'Heure (via la gare de Walcourt).

Deux axes routiers structurent le territoire : la N5, coupant l'entité en 2 sur l'Est et la N978, traversant notre commune du Nord Est au Sud. L'ouest est donc très mal desservi => Cela a un impact sur l'économie de la zone.

L'entité résulte de la fusion en 1976 de 16 villages : Clermont, Castillon (et le hameau de Mertenne), Berzée, Rognée, Fontenelle, Thy-le-Château, Pry, Gourdinne, Chastrès, Walcourt, Vogenée, Tarcienne, Somzée, Laneffe, Fraire (et le hameau de Frairoul) et Yves-Gomezée.

La superficie totale du territoire est de 12.318 ha (source : INS).

L'entité de Walcourt est souvent reprise au sein d'une région appelée « Entre-Sambre-et-Meuse » caractérisée par une vallée profonde et de nombreux plateaux.

L'Eau d'Heure (1ere catégorie) est le principal cours d'eau qui traverse son territoire selon un axe Sud-Nord. De plus, ruisseaux et ry sont nombreux (plus de 45 cours d'eau répertoriés en catégorie 2 ou 3).

### Occupation du sol (Source Iweps – SPF Finance) :

- Terres artificialisées : 8,3%
- terres agricoles: 71,8%
- terres boisées : 14,3%
- Autres terres non artificialisées : 1,5%
- Terres de nature inconnue : 4%

**Walcourt peut donc être considérée comme une commune rurale dont l'occupation du sol est composé à plus de 70% de terres agricoles. Cette entité, sous influence de Charleroi, a un développement plus urbanisé de certains villages (Tarcienne, Gourdinne, Somzée, Laneffe, Fraire, Yves-Gomezée, Chastrès, Walcourt et Thy-le-Château) à son Est. L'Ouest de son territoire peut être considéré véritablement comme rural (Clermont, Castillon, Mertenne, Fontenelle, Rognée, Berzée, Pry, Vogenée).**

### Population :

#### Évolution et densité de la population .:

La commune de Walcourt compte, **au 1<sup>er</sup> janvier 2018, 18.376 habitants** pour 15.745 en 1991, date depuis laquelle la population est en constante évolution (si on ne tient pas compte de la domiciliation temporaire pendant trois ans sur notre territoire de migrants). Les villages qui se développent le plus sont ceux situés le long de la N5 (à l'est du territoire).

En 20 ans, depuis 1998, Walcourt a connu une croissance de population (+14,5%) supérieure à celle de la Province de Namur (+12,2%) et bien supérieure à celle de la Région Wallonne (+7,7%).

Le taux de population étrangère y est plus élevé (3,93%) en comparaison avec celui de l'Arrondissement de Philippeville (3,64%) mais bien plus faible que celui de la Région Wallonne (10,19%) (chiffres de 2018, Iweps).

**Sa densité est de 149 hab/Km<sup>2</sup>** (source INS 01/01/2017).

#### Structure d'âge :

La structure d'âge de Walcourt est en équilibre.

En 2018 (source : SPF Economie), 22,51% de la population de la commune était âgée de moins de 20 ans, ce qui est dans la moyenne de l'arrondissement de Philippeville (22,12%) ainsi que celui de la Région wallonne (23,23%). 47,69% se situait dans la tranche d'âge de 20 à 60 ans, la moyenne de l'arrondissement et de la Région est proche de 47%; 29,8% de la population était âgée de + de 60 ans, ce qui est inférieur de 1,4% par rapport à la moyenne de l'arrondissement de Philippeville et supérieur de 0,1% à celui de la Région Wallonne. L'âge moyen de la population est de 42 ans.

Nous avons donc une population jeune qui se situe dans la moyenne wallonne. La population active est également dans la moyenne de l'arrondissement et de la Région wallonne. A l'avenir, une attention particulière devra être portée au vieillissement de cette tranche de la population.

En 2018, un peu plus de 60% de la population vit en ménage à Walcourt (chiffres comparables pour l'arrondissement et la Région).

Il est donc important de veiller à l'accueil de ces familles, à l'emploi pour ces personnes, aux loisirs et au cadre de vie.

Au niveau intra-communal, la répartition de la population est inégale. En 2018 (source : SPF), **Près de 50%** de la population est située dans certains villages le long de la N5 (Tarcienne, Somzée, Laneffe, Fraire, Yves-Gomezée). En outre, deux villages sont également fortement peuplés (**Walcourt et Thy-le-Château**) et représentent à eux seuls **23,99%** de la population de l'Entité. Le reste des villages de l'Entité surtout localisés sur l'Ouest du territoire peuvent être considérés comme ruraux.

### **Niveau de richesse :**

En 2015 (source : SPF), Le revenu médian par habitant de Walcourt est de 25.088 €. Il est supérieur au revenu moyen de la Région wallonne (22.302 €), et est supérieur à celui de l'arrondissement de Philippeville (22.250 €) mais est en dessous de celui de Gerpinnes (25.779 €) ou d'Ham-sur-Heure-Nalinnes (27.352 €). Comparativement à 2005, le revenu moyen en 2015 de Walcourt et des autres entités comparatives à augmenter. Par exemple pour Walcourt, en 2005, le revenu médian par habitant était de 19.043 € => Une augmentation entre 2005 et 2015 de plus de 31%.

Le revenu médian par habitant de l'entité de Walcourt est le plus élevé de l'arrondissement de Philippeville : cela peut s'expliquer par le fait que les villages de Tarcienne, Somzée, Lanefte deviennent la banlieue « verte » de Charleroi.

**Walcourt a donc une population en constante évolution (18.376 hab. au 1<sup>er</sup> janvier 2018) surtout localisée le long de la N5 (Est de l'entité) et sur les villages de Walcourt et de Thy-le-Château. La répartition de la population est inégale, près de 50 % de la population se localise dans les villages le long de la N5.**

**La pyramide des âges de l'entité de Walcourt est semblable à celle de la région Wallonne. Le revenu médian par habitant est supérieur à celui de l'arrondissement et également à la moyenne wallonne.**

### **Emploi :**

Taux d'emploi – Taux d'activité – taux de dépendance

- Le taux d'emploi (pop active occup./pop en âge de trav.) sur Walcourt en septembre 2018 (source : Le Forem) est de 62,7 %, ce qui place Walcourt en meilleure position que l'Arrondissement de Philippeville (58,6%) et que la Région Wallonne (57,6%) mais en moins bonne position par rapport à Ham-sur-Heure Nalinnes (64,2%).

En 2016, le tx d'emploi intérieur, donnant une indication des emplois offerts à la population en âge de travailler de l'entité observée (source Comptes de l'emploi wallon, calcul de l'Iweps), était de 30,4% en progression par rapport à 2008 (27%). Ce taux est le plus bas (à l'exception de Cerfontaine avec 23,2%) des référents utilisés (communes voisines, arrondissement de Philippeville (43,3%) et bassin d'emploi (52,7%)). Cela signifie que Walcourt ne génère que moins d'un tiers de son emploi par rapport à sa population active occupée. Il y a donc beaucoup de déplacements domicile-travail vers les pôles d'emploi comme Charleroi, Bruxelles.

Walcourt dispose d'un pôle emploi formation création depuis septembre 2016. IL contient l'antenne de la maison de l'emploi qui a pour objectif la réinsertion, la formation des demandeurs d'emploi, la Miresem, l'ALE, l'asbl Carrefour dont l'objectif est la remise à niveau des publics fragilisés. Ce pôle dispose également d'une salle destinée à la formation et a déjà accueilli depuis son ouverture une dizaine de formations différentes.

### **Le chômage :**

8546 personnes sont en âge de travailler et 892 **sont demandeuses d'emploi** dont **48,4 %** sont des **femmes** (source : Le Forem, septembre 2018).

**En septembre 2018, le taux de demandeurs d'emploi inoccupés** (le Taux de DEI = le rapport entre le nombre de demandeurs d'emploi inoccupés et la population active) **sur l'entité de Walcourt (10,5%) est inférieur** à celui de l'**arrondissement** de Philippeville (13%).

Comparativement, le taux de DEI en **Région Wallonne** est de 14%, **Walcourt** est donc **sous la moyenne régionale**.

### La répartition des travailleurs dans les secteurs d'activité :

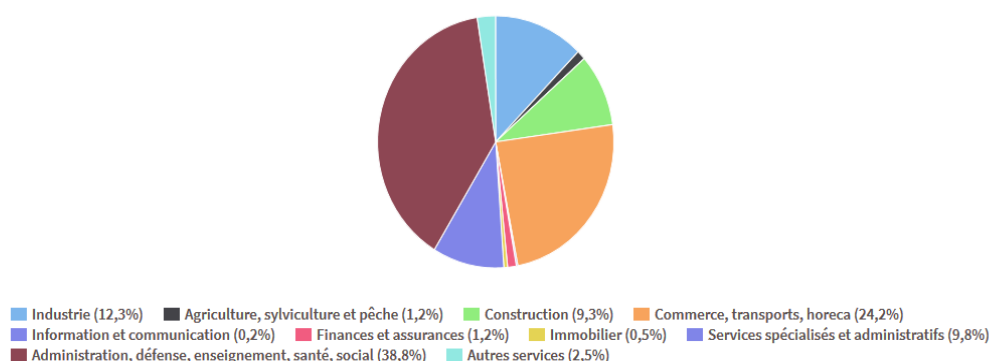
En 2018, l'entité compte **plus de 1300 entreprises** (sièges sociaux, professions libérales et activités complémentaires comprises) sur son territoire pour une population de **18.376 habitants**.

Répartition des indépendants selon les secteurs d'activité de l'entité de Walcourt (31/12/2017 - Iweps) :

Professions libérales : 30,4%  
Agriculture et pêche : 12,6%  
Industrie et artisanat : 21,2%  
Commerces et services : 35,3%  
Autres : 0,5%

Répartition des postes de travail salarié selon le secteur d'activité de l'entité de Walcourt (30/06/2017) :

Répartition des postes de travail salarié selon le secteur d'activité de l'entité WALCOURT (Commune) [30/06/2017]



Dans l'**emploi indépendant**, les **professions libérales** représentent près d'un tiers de ce dernier.

Dans les postes salariés, au niveau du **nombre d'emploi**, c'est le **secteur non marchand** qui représente **plus de 50% des emplois** sur notre entité.

L'**employeur** représentant le plus d'emploi sur l'entité est **l'administration communale avec près de 200 emplois**. Le **territoire est caractérisé** surtout par **des PME et des TPE**. Le **nombre d'emploi dans l'agriculture** ne représente **que 1% des emplois** du territoire alors que **les surfaces agricoles représentent plus de 70% du territoire**.

**La commune de Walcourt a un bon taux d'emploi par rapport aux communes voisines et à la Wallonie. En comparaison avec la moyenne de l'arrondissement et de la Région Wallonne, elle dispose d'un taux de chômage relativement bas (10,5% pour respectivement, 13 et 14% pour l'arrondissement et la Wallonie). Par contre, l'entité génère seulement 1/3 de son emploi ce qui est faible comparativement à ces mêmes territoires. En outre, bien qu'appartenant à la province de Namur, c'est Charleroi qui exerce un pôle très attractif en terme d'emploi pour les habitants de notre entité. Le territoire est caractérisé par des PME et des TPE et l'administration communale est de loin le plus gros employeur de la commune. Dans les postes salariés, au niveau du nombre d'emploi, c'est le secteur non marchand qui représente plus de 50% des emplois sur notre territoire.**

**Enfin, Walcourt peut compter sur des organismes qui travaillent au niveau de l'emploi et de l'économie locale (ADL, ALE, antenne de la maison de l'emploi de Philippeville, asbl carrefour, GECO, Miresem, jecreemonjob.be, ...).**

## **Economie – commerces :**

### Répartition de l'offre locale

Le territoire se caractérise surtout par de l'artisanat et ne compte pas d'entreprise de plus de 50 emplois (si ce n'est l'administration communale, qui est de loin le plus grand employeur de l'entité → Près de 200 emplois).

Au niveau commercial, Walcourt dispose de 4 grandes surfaces et d'un « proximi ». Cette offre s'est bien élargie entre 2010 et 2018 (+ 3 nouvelles grandes surfaces).

Un clivage important est à noter entre l'ouest et l'est de l'entité. Ainsi, à l'ouest du territoire (Rognée, Castillon, Fontenelle, Gourdinne et Vogenée), aucun commerce de premières nécessités est à dénombrer. Cela s'explique en partie par la faiblesse de la population de ces villages. A l'opposé, deux pôles commerciaux se détachent : Walcourt, Chastrès. Néanmoins, il est à noter que Walcourt a connu en son centre une baisse de son dynamisme commercial. C'est pourquoi, Une opération Cœur de Ville visant à réaménager le centre de Walcourt a été réalisée dès 2008. Même si le centre paraît se redynamiser, la rue de la Station par contre s'appauvrit.

Lors de rencontres avec les entreprises de l'entité, il nous a été signalé à maintes reprises le manque de main d'œuvre qualifiée et le manque d'intérêt des jeunes aux professions manuelles.

### Les zones de développement économique sur le territoire de Walcourt

Un parc d'activité économique est localisé sur le territoire de l'entité de Walcourt : le Zoning artisanal de Chastrès (31,5 ha). En 2002, il restait 15,6 ha de libre. Il y avait 24 entreprises installées qui généraient 136 emplois. Il comprend, actuellement, 61 implantations qui génèrent 220 emplois (source : le BEP, janvier 2018). Ce parc d'activité est à saturation. Une extension du parc est à l'étude.

Les entreprises de Walcourt peuvent être affiliées si elles le désirent à un groupement d'entreprises de l'entre-Sambre-et-Meuse (Geco) ou être membre d'un comité d'entreprises de Walcourt (CEWAL), initié en 2016.

**L'Ouest de l'entité est beaucoup plus pauvre en services et activités que l'Est (impact de la N5) et le centre (Walcourt, cœur administratif et Thy-le-Château, héritage historique).**

**Le parc d'activité économique de Chastrès génère 220 emplois pour 61 entreprises. Il atteint ses limites et un projet d'extension est à l'étude.**

**Il est à noter un manque de main d'œuvre de qualité correspondant aux demandes des entreprises et un manque d'intérêt des jeunes aux professions manuelles.**

## **Agriculture :**

**En 2018, il y avait 95 exploitations à Walcourt pour 194 en 1991 soit une diminution de 45% en 20 ans.**

Dans l'arrondissement de Philippeville, Walcourt fait partie des entités dont le nombre d'exploitations a le plus diminué.

Cependant, Walcourt a un territoire voué à l'agriculture puisque près d'un tiers de celui-ci est occupé par des champs ou des prés. Point de vue cultures, ce sont les céréales (39%) qui dominent.

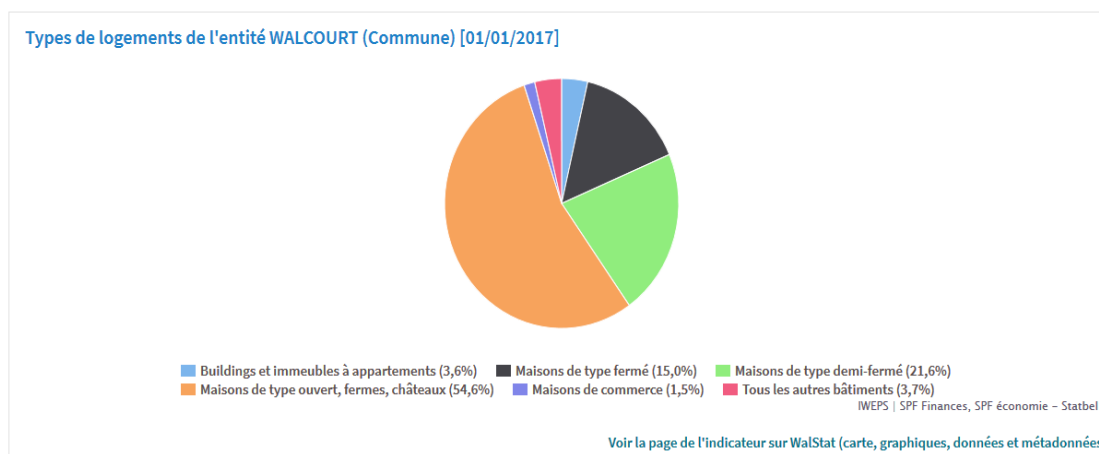
Evolution du nombre d'exploitations agricoles	- 45% (entre 1991 et 2011)
---	----------------------------

Pourcentage des exploitations de plus de 50 ha	62% (en 2015)
Nombre d'élevages hors sol	9 (3 poulaillers et 5 porcheries et 1 élevage de bovin en 2012) → plus de 13.000 porcs, près de 160.000 poulets et 300 bovins

**Le territoire de Walcourt est dominé par l'agriculture (un tiers de ce territoire) essentiellement céréalière (39 %), composé par des exploitations de grande taille. Cependant, le nombre d'entrepreneurs dans ce secteur a connu une forte diminution en 20 ans avec une perte de 45% de ses agriculteurs.**

### Logement :

Sur les 8,7% de superficie du territoire artificialisé de l'entité, 69,8% sont à destination du logement (01/01/2017 – Source : Iweps, Service Finance). En 2018, il est compté près de 7500 logements sur le territoire de Walcourt (près de 75% des logements sont occupés par leur propriétaire (64% en Région Wallonne). Ce qui signifie que seulement 25% du parc de logements est mis en location ou inoccupé.



En tenant compte des modes d'urbanisation actuels, plus de 90 hectares seront nécessaires d'ici 2025 pour répondre à la demande de logements de la population. La commune de Walcourt dispose actuellement de plus de 500 hectares en zone d'habitat encore libre. En conclusion sur le plan quantitatif, les disponibilités sont suffisantes, mais qu'en est il sur le plan qualitatif ?

Une part importante du parc de logements est ancienne (38,7% datent d'avant 1900). Mais depuis le début des années 70, Walcourt voit son urbanisation augmentée plus vite qu'en Wallonie (40,4% de logements pour 32% en Région Wallonne). Elle se rapproche de communes comme Ham-sur-Heure/Nalinnes (41,1%), Gerpennes (43%).

En 2014, dernière année d'analyse de l'IWEPS et du SPF Finance, même si depuis la dernière décade, la pression foncière a fortement augmentée sur Walcourt, elle ne peut être considérée comme fortement élevée (56,06 €/m<sup>2</sup> pour un terrain à bâtir) en comparant avec la moyenne de la région wallonne (50,66€/m<sup>2</sup>). Cependant, la pression foncière est relativement élevée en comparaison avec l'arrondissement de Philippeville (32,2€/m<sup>2</sup>) et la Ville de Charleroi (45,70€/m<sup>2</sup>). Cette augmentation de prix se concentre principalement dans les villages Nord de la N5 (Tarcienne, Somzée, Laneffe).

En 2013, Walcourt dispose au total de 36 logements (logements de transit, d'insertion et logements « normaux ») pour les personnes faibles revenus, ce qui, pour une population de plus de 18.000 habitants, n'est pas assez important.

Deux projets de logements sociaux sont en train de se finaliser.

**En résumé, Walcourt dispose d'un parc de logement assez ancien et depuis 1970, a vu son urbanisation augmenter plus vite qu'en Wallonie (cette urbanisation se concentre principalement dans les villages localisés proches des Nationales => prix/m<sup>2</sup> augmente (surtout à Tarcienne, Somzée et à Laneffe). Ces logements sont la plupart du temps occupés par des propriétaires (75%).**

**L'offre de logements sociaux sur le territoire de l'entité est inférieure aux normes de la Région wallonne.**

**Pour l'avenir proche, Walcourt dispose de terrain à bâtir en suffisance pour répondre à la demande, mais elle doit être vigilante à la qualité de son patrimoine bâti et au caractère rural de certains villages.**

### **Aménagement du territoire :**

Actuellement, en 2018, Walcourt ne possède pas d'outils planologiques tels qu'un Schéma de Structure Communal ou un Règlement Communal d'Urbanisme pour l'aider à harmoniser son développement urbanistique et à répondre à la « pression immobilière ». Néanmoins, Walcourt dispose d'un schéma d'intention en matière d'aménagement du territoire à l'horizon de 2025.

Le centre de Walcourt et de Thy-le-Château sont repris en périmètre de centre ancien protégé. Une grande partie du territoire (10/16 villages) est quant à lui repris en RGBSR.

Actuellement, Walcourt ne dispose pas de CCATM.

**En 2018, Walcourt ne dispose pas d'outils planologiques (SSC, RCU) mais dispose d'un schéma d'intention en matière d'aménagement du territoire à l'horizon de 2025.**

### **L'enseignement :**

Nombre d'élèves du maternel	509 (année scolaire 2018-2019)
Nombres d'élèves du primaire	973 (année scolaire 2018-2019)
Nombre d'élèves du secondaire	122 (année scolaire 2018-2019)

Dans la majorité des villages, il y a encore une école primaire et maternelle (14 écoles sur le territoire) et il est également possible de choisir son réseau d'enseignement. 2 écoles proposent l'immersion en néerlandais. Une école propose un enseignement avec une pédagogie Frenet.

Walcourt n'a donc pas à envier la situation des communes limitrophes.

Cependant, vu le faible choix possible sur le territoire communal d'établissement scolaire secondaire (1 antenne professionnelle à Thy-le-Château du Collège Saint Augustin de Gerpinnes), la plupart des jeunes de Walcourt quittent le territoire. Cette antenne professionnelle est saturée et l'école n'a pas de possibilité de s'étendre actuellement.

L'offre en matière de formation continuée et de formation professionnelle était très limitée sur le territoire de Walcourt (un seul centre existait : asbl Carrefour) par rapport aux communes limitrophes. Depuis 2016, un pôle emploi formation création s'est créé sous l'impulsion de la Ville et de son ADL. Il reprend l'asbl Carrefour, une antenne de la Maison de l'emploi, la Miresem, l'ALE et dispose d'une salle permettant la mise en place



de formations. Une dizaine de formations se sont réalisées depuis l'ouverture. L'ADL a pour objectif de créer une dynamique de formations sur le territoire. Nouveau : après discussions entre la Province de Namur, la Ville en collaboration avec son ADL, un campus provincial décentralisé se met également sur pied sur notre entité à Thy-le-Château.

**Présence d'une offre d'enseignement maternelle et primaire de qualité. Cependant, sous représentation sur le territoire communal des établissements d'enseignement secondaire. Mise sur pied d'un pôle emploi formation création et d'un nouveau campus provincial décentralisé afin de booster les formations continuées et les formations professionnelles. Les élèves de secondaires quittent en général le territoire de Walcourt vers les entités voisines et vers Charleroi.**

### **Mobilité :**

<b>Mobilité (2018)</b>	
Nombre de voiries régionales	2 (RN 5, RN 978)
Nombre de voiries provinciales	1 (RN932)
Nombre de kilomètres de voiries communales	401
Nombre de voies ferrées	1 en activité
Nombre d'arrêts	1 gare et 3 arrêts
Nombre de ligne de bus	10
Pistes cyclables et Ravel	1 Ravel et une liaison inter-ravel

Un axe ferroviaire (la ligne 132 Charleroi – Couvin) dessert notre entité du Nord au Sud Est.

Deux axes routiers structurent le territoire : la N5, coupant l'entité en 2 sur l'Est et la N978, traversant notre commune du Nord Est au Sud.

L'offre du TEC est diversifiée. C'est essentiellement le long de la Nationale 5 que se trouve la meilleure offre (16 à 50 départs par semaine - Source : SSCAT). Les villages à l'ouest du territoire communal sont très mal desservis en transport en commun (Clermont, Castillon, Rognée, ...).

A venir : construction de la E420 à la place de la RN5.

Un réseau de mobilité douce s'est développé dans notre commune via les liaisons inter villages.

Il existe également les promenades des sentiers du Fer et des promenades thématiques, les GR, les points noeuds.

Près de 200 kilomètres de promenades sont disponibles sur le territoire de l'entité de Walcourt.

**Deux axes routiers (RN5 et RN978) structurent le territoire de Walcourt, influençant fortement le développement économique de l'entité : un clivage existe entre l'Est, plus développé, et l'Ouest.**

**L'Est de la commune est très bien desservi par les transports en commun, à contrario, l'Ouest dispose d'une offre nettement insuffisante.**

**La mobilité douce est bien représentée sur notre territoire grâce aux liaisons inter villages et aux différentes types de promenades thématiques.**

## **Le patrimoine naturel et bâti :**

Par son passé minier, ses paysages forts variés (plateaux agricoles, vallées encaissées), ses sites classés et une zone de protection, Walcourt dispose d'un patrimoine bâti et paysager tout à fait exceptionnel. Une étude paysage a été réalisée dans le cadre du G.A.L.

### Patrimoine classé :

Berzée : château ferme de Trazegnies, église paroissiale Sainte- Marguerite	Thy-le-Château : tour de l'église des Saints Pierre et Paul
Fairoul : Chapelle paroissiale isolée	Walcourt : basilique Saint-Materne, porche d'entrée de l'ancienne abbaye du Jardinnet, ruelle Frère Hugo
Mertenne : chapelle Saint Feuillen ainsi que les murs du cimetière	Yves-gomezée : trois premières travées des nefs, transept et chœur de l'église Saint- Rémi
Laneffe : église paroissiale Saint Lambert et le mur de l'ancien cimetière qui l'entoure	

Il est donc important de conserver et de mettre en valeur ce patrimoine.

Walcourt centre dispose d'un patrimoine historique assez intéressant mais qui périlite ; du moins en ce qui concerne ses remparts et les potales.

**L'entité de Walcourt a un patrimoine bâti et un patrimoine naturel variés et exceptionnels qui méritent une attention particulière quant à leur conservation et à leur mise en valeur.**

## **Tourisme**

### L'organisation touristique à Walcourt

#### Les acteurs touristiques locaux

- Opérateurs publics (La Ville de Walcourt, l'Office du Tourisme, l'Agence de Développement Local, le GAL de l'Entre-Sambre-et-Meuse, le Centre Culturel).
- Opérateurs privés : le secteur horeca (hébergeurs, restaurateurs, ...), les attractions, les artisans, les producteurs, ...

Au niveau d'un territoire plus large : La Maison du Tourisme, les Lacs de l'Eau d'Heure, la Fédération Touristique de la Province de Namur (FTPN), le Commissariat Général au Tourisme (CGT), l'Office de Promotion Touristique (OPT), ...

### La promotion touristique

La promotion touristique de l'entité se fait principalement via les supports suivants :

- Support numérique : les sites internet de la Ville, de la MT, de la FTPN ; les pages facebook ; le site Tourisme GPS ; la « WiEasyBox » (possibilité d'obtenir toutes les informations touristiques lorsque le bureau de l'OT est fermé), ...
- Support papier : Les brochures réalisées par la Ville et les brochures des différents partenaires (MT, CGT, FTPN, ...).
- Vidéos de promotion.

## L'offre touristique

Dans les environs proches, les Lacs de l'Eau d'Heure proposent différentes activités directement sur leur site (Aquacentre, Natura Park, Aquagolf, Lazer game, Crocodile Rouge, the Spin, balades, ...). Des opérateurs privés (Brasserie des Fagnes, le Chemin de Fer à Vapeur des 3 Vallées, les Grottes de Neptune, le Bunker d'Hitler, ...). De plus en plus de synergies se créent entre les partenaires pour proposer des combinés touristiques.

### Attractions :

- Basilique Saint-Materne : visite guidée en français ou en néerlandais sur demande pour les groupes. Éclairage spécifique et nettoyage ont été terminés en 2015.
- Trésor de la Basilique : il est prévu une remise en valeur du Trésor (en cours).
- Chocolaterie Vanlieff's : visite guidée en français ou en néerlandais sur demande.
- Terre et Verre : visite guidée en français sur demande (max. 20 pers.)
- Anes et Co : randonnées avec ânes accompagnées et adaptées à tous les âges.
- La Guinguette des étangs : accueille des groupes et activités culturelles.

### Loisirs :

- Promenades thématiques (boucles balisées).
- Liaisons inter-village.
- Sentiers du Fer.
- Réseau points noeuds (1000 Bornes à Vélo).
- GR 12 et GR 125.
- Tout au long de l'année, pas moins de 18 marches ADEPS ou FFBMP se déroulent sur notre territoire et drainent énormément de monde (une moyenne de 700 marcheurs par marche).

### Folklore, légendes :

Sur les 35 Marches folkloriques répertoriées dans le territoire du GAL de l'Entre Sambre et Meuse, 12 Marches folkloriques se déroulent dans l'entité de Walcourt de mai à octobre. 4 Marches ont obtenu la reconnaissance de l'UNESCO en 2012. La Marche de la Trinité à Walcourt est reprise comme chef d'œuvre du patrimoine oral et immatériel de la communauté française depuis 2004. Walcourt est une cité médiévale, possédant ses armoiries représentant la basilique et le château disparu. On y retrouve des vestiges des remparts. On évoque le passage de Charles Quint, qui aurait offert le Jubé en pierre d'Avesnes situé dans la Basilique (XI et XIVème siècle).

Autre anecdote liée au passage de Charles Quint : le Pot à 4 anses. Walcourt est un haut lieu de pèlerinage, suite aux miracles que l'on attribue à Notre Dame de Walcourt. La Collégiale reçut le titre de Basilique en 1950. D'autres villages présentent également des coutumes religieuses : Berzée (pèlerinage Notre Dame de Grâce), Chatrès (Notre Dame de Lourdes).

### Restaurants - Snacks - Cafés - traiteurs :

17 restaurants, snacks

11 producteurs du terroir + Coopesem

4 fermes avec point de vente

11 traiteurs

10 cafés

### Logements :

Nombre de nuitées en 2016: 7128, supérieur à Thuin (6747), gerpinnes (4153), florennes (5421), cerfontaine (6140) mais inférieur à Froidchapelle (efet Lacs de l'Eau d'Heure, 233658), Couvin (21079).

Année : 2018	Capacité max. (pers.)	Catégorie
1 hôtel	14	3 étoiles
3 établissements de chambres d'hôtes	32	De 3 à 4 épis
8 gîtes et meublés	58	De 2 à 3 épis (clés)
1 Camping	123	2 étoiles

### Les catégories de touristes :

- 1) Les néerlandophones (50% - Belges néerlandophones et NL)
- 2) Les francophones (45% - Belges francophones et Fr)
- 3) Les autres (5% - Allemands, anglais et espagnols)

**Un tourisme « vert » s'est développé et l'entité est aux portes des Lacs de l'Eau d'Heure. Walcourt doit tirer partie des flux touristiques passant sur la RN978 en direction des Lacs et doit donc se positionner en ce sens.  
Hormis la Basilique, Walcourt, manque actuellement d'une autre véritable attraction touristique.**

### **Secteur social**

La Ville de Walcourt est dotée d'un Centre Public d'Action Sociale (CPAS), d'un Plan de Cohésion sociale depuis 2014 et d'un Plan Habitat Permanent (Plan H.P. Depuis 2005).

- Le CPAS est le fer de lance de l'action sociale.

Outre sa mission de service social, il dispense 4 autres services qui sont : l'aide ménagère, le service dépannage, le service repas à domicile et la fripière.

Les trois premiers sont destinés aux plus de 60 ans. Le quatrième est un magasin de seconde main.

Des permanences sociales informent les citoyens sur leurs droits et leurs obligations mais également sur différents sujets qui les touchent au quotidien : les formations et recherches d'emploi, les aides pour réaliser des économies d'énergie, la gestion d'un ménage, l'alimentation, ...

- Le Plan de Cohésion Sociale (PCS) est un service communal, social, généraliste, de première ligne visant à coordonner et à développer un ensemble d'initiatives au sein de la commune (insertion socio-professionnelle, accès à la santé et traitement des assuétudes, accès à un logement décent, retissage des liens intergénérationnels, ...).

- Le Plan H.P. vise à l'intégration des personnes habitant de manière permanente dans un parc résidentiel (caravanes, chalets) en l'occurrence sur l'entité pour la zone dénommée « bois de Thy ». La personne du Plan H.P. travaille au niveau des aides administratives, des ateliers de recherche d'emploi et de recherche de logements, des animations avec les enfants, vestiboutique, bibliothèque, des ateliers communautaires pour les adultes, ...

## **tissu associatif, sportif et culturel**

Par son nombre élevé d'associations (près de 290 sur le territoire en 2017), par ses 70 clubs sportifs, ses 2 halls sportifs, ses multiples terrains de sport, Walcourt est une commune dynamique.

Walcourt dispose d'un centre culturel. Le centre culturel de Walcourt organise des expositions (peintures, sculptures, gravures) dans un espace dénommé « hôpital Saint Nicolas ».

Le centre culturel a été admis en catégorie 2 lors de l'adoption du dernier contrat programme. L'équipe du centre culturel de Walcourt est composée de 7 personnes (5,7 équivalents temps plein).

Il gère également le Centre d'Expression et de Créativité « La note bleue » qui dispense des cours de musique, d'écriture, d'expression corporelle et qui réunit plus de 200 personnes de tous âges.

Le centre culturel participe également à la mise sur pied d'activités spécifiques dans la commune : qu'est ce qu'on fête, théâtre à l'école, ... Il organise des stages destinés aux enfants durant les vacances scolaires. Enfin, le centre culturel fournit une aide matérielle aux nombreuses associations de l'entité.

Autre service : l'accueil temps libre (ATL) des enfants qui fréquentent les différentes écoles de l'entité. Un mi-temps communal est engagé pour ce service.

## **B) Contexte village par village**

<b>Caractéristiques des Villages de l'Entité.</b>	<b>Axes de Développement</b>
<b>Walcourt :</b> <ul style="list-style-type: none"><li>⇒ 2021 hab. - Éperon rocheux - RN978</li><li>⇒ Administration communale - Service travaux - CPAS - Police (Flowal) - Centre Culturel - ADL- PCS - ATL - Plan HP - Pôle emploi formation création (ALE - Antenne Maison de l'emploi - ASBL Carrefour - Miresem) - Office du tourisme - Poste - Gare SNCB (guichet a été retiré au profit d'une borne automatique) -2 écoles dynamiques - Hall sportif - 2 terrains de football - Chambres d'hôtes, gîte - Salles communale et paroissiale - Parc à containers.</li><li>⇒ Basilique - Ville médiévale - Rempart à certains endroits en mauvais état - Centre ancien protégé</li><li>⇒ Centre entièrement rénové via l'opération Cœur de Ville et le plan escargot</li><li>⇒ Commerces en déclin (rue de la Station) - Marché hebdomadaire - Secteur Horéca de qualité disparate - Un restaurant didactique.</li><li>⇒ 2 superettes</li><li>⇒ Tissu associatif présent - Marche folklorique : la Trinité</li></ul>	Commerces - Mobilité - Tourisme - Patrimoine à conserver (rempart) - Culture - Enseignement

<p>et le Saint Sacrement + Pèlerinage.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Nombreuses promenades.</li> <li>⇒ Présence d'une maison de repos.</li> <li>⇒ Une école d'immersion</li> </ul>	
<p><b><u>Berzée :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 839 hab. – village étiré</li> <li>⇒ Arrêt SNCB – Peu de commerces</li> <li>⇒ Château mais pas à visiter - Pèlerinage – salles communale et paroissiale</li> <li>⇒ Tissu associatif riche – Marche Ste Marguerite</li> <li>⇒ 1 restaurant éphémère</li> <li>⇒ 1 Ravel + Liaison interRavel.</li> </ul>	Patrimoine – Mobilité douce
<p><b><u>Castillon :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 378 hab. – Faible densité</li> <li>⇒ Très rural – Agriculture – Pas de commerce de proximité – Salle communale</li> <li>⇒ Nouveaux lotissements</li> <li>⇒ Porcherie industrielle</li> </ul>	Agriculture
<p><b><u>Mertenne (hameau de Castillon)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Hameau pittoresque – cachet d'antan – Agriculture – Sécurisation et mise en valeur de village réalisées en 2018.</li> </ul>	Sécurisation et mise en valeur du village via le PCDR et le Plan d'investissement
<p><b><u>Chastrès :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 816 hab. – RN978 (sécurité)</li> <li>⇒ Zoning qui sature – TPE et PME artisanales</li> <li>⇒ Ecole maternelle et primaire</li> <li>⇒ 3 grandes surfaces (Colruyt, Aldi, Carrefour).</li> <li>⇒ Salles communale et paroissiale</li> <li>⇒ Marche St Roch</li> <li>⇒ Présence d'une maison pour handicapés.</li> <li>⇒ 2 porcheries industrielles et un poulailler industriel.</li> </ul>	Pôle de développement économique arrive à saturation – Mobilité – Enseignement
<p><b><u>Clermont :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 767 hab. – À proximité de Beaumont – Ligne de bus Nalinnes-Thy-Beaumont – Pas d'accès direct TEC sur Walcourt</li> <li>⇒ Agriculture</li> <li>⇒ Service incendie – Ecole dynamique – 2 terrains de football – salle communale</li> <li>⇒ Village rural</li> <li>⇒ Tissu associatif riche</li> </ul>	Agriculture - Mobilité
<p><b><u>Fontenelle :</u></b></p>	Agriculture

<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 167 hab.</li> <li>⇒ Agriculture – Pas de commerce – Un site pour la culture</li> </ul>	
<p><b><u>Fraire :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 1459 hab. - Village divisé en 2 par RN5 – RN932 vers Mettet, Namur</li> <li>⇒ Commerces de proximité bien présents – 2 écoles dynamiques – 1 terrain de football – salles communale et paroissiale</li> <li>⇒ Tissu associatif très riche et dynamique</li> <li>⇒ Hameau Fairoul, patrimoine intéressant</li> <li>⇒ Marche St Ghislain</li> <li>⇒ Promenades les « Sentiers du Fer »</li> <li>⇒ Présence d’une maison de repos</li> </ul>	<p>Soutenir le commerce local – Mobilité (N5)</p>
<p><b><u>Gourdinne :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 973 hab.</li> <li>⇒ Pas de commerce – Place peu accueillante – Village dortoir en devenir</li> <li>⇒ Tissu associatif présent</li> <li>⇒ Une école maternelle et primaire dont laméthode pédagogique est Frenet – Salle communale</li> <li>⇒ Marche St Walhère</li> </ul>	<p>Embellissement du cadre de vie (place) pour attirer le commerce – Maintenir la dynamique associative</p>
<p><b><u>Laneffe :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 2012 hab. - Village divisé en 2 par RN5 – Village traversé par l’ancienne nationale (avant la création de la RN5) =&gt; Grand route dans la village.</li> <li>⇒ Commerces de proximité et chaînes : Spar, Action.</li> <li>⇒ Explosion urbanistique depuis 10 ans (beaucoup de néo-ruraux) - construction de lotissements décentralisés du village – forte pression immobilière par rapport au reste de l’Entité mais normal par rapport à la Province – Village dortoir</li> <li>⇒ Gîtes et chambres d’hôtes de qualité</li> <li>⇒ Plan H.P. (actuellement fracture sociale entre personnes du village et personnes bénéficiant du plan H.P.)</li> <li>⇒ Tissu associatif peu présent</li> <li>⇒ Ecole maternelle et primaire dynamique</li> <li>⇒ Hall sportif - Eglise classée – Salle communale</li> <li>⇒ Marche St Eloi</li> <li>⇒ Centre d’accueil pour personnes adultes handicapées.</li> </ul> <p>A venir : maison de village</p>	<p>Mobilité – Commerce local à soutenir et à diversifier – Canaliser la pression immobilière – Relancer le tissu associatif – La commune participe au plan H.P. (1 pers. engagée)</p>
<p><b><u>Pry :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 511 hab. – Superbe village rural au bord de l’eau</li> <li>⇒ Pas de commerce de proximité – Agriculture</li> <li>⇒ 1 poulailler industriel et un élevage intensif de bovins</li> <li>⇒ un arrêt SNCB – Salle comunale</li> <li>⇒ une marbrerie (10 emplois)</li> <li>⇒ Maison des générations (musique, psychomotricité,</li> </ul>	<p>Tourisme – Patrimoine – Culture</p>

<p>théâtre, ...)</p> <p>⇒ Marche Ste Remfroid</p>	
<p><b><u>Rognée :</u></b></p> <p>⇒ 318 hab.</p> <p>⇒ Agriculture</p> <p>⇒ Nouvelles constructions sans respect de la structure ancienne du village</p> <p>⇒ Rajeunissement population</p> <p>⇒ Tissu associatif faible</p> <p>⇒ poulailler industriel bio</p> <p>⇒ Pas d'école – Pas de commerce de proximité</p>	<p>Urbanisation à surveiller</p>
<p><b><u>Somzée :</u></b></p> <p>⇒ 1673 hab. - Village divisé en 2 par RN5 – Grand carrefour à feu RN5 =&gt; A venir E420</p> <p>⇒ commerces de proximité – Ecole dynamique – Eoliennes – salle paroissiale – Terrain de football</p> <p>⇒ Tissu associatif moyen– Marche Notre Dame de grâce de Beuraing</p>	<p>Soutenir le commerce local – Mobilité (entrées de village et E420, quid ?)</p>
<p><b><u>Tarcienne :</u></b></p> <p>⇒ 2233 hab. - Village divisé en 2 par RN5 (Avenir : E420) – Orienté plus vers Charleroi que vers Walcourt – Entrée de la Province et de l'Entité</p> <p>⇒ Village dortoir – Nombreuses sont les nouvelles constructions.</p> <p>⇒ Peu de commerces dans le centre mais bien présents le long de la RN5 – Eoliennes – Belles fermes – 2 lotissements (banlieue verte de Charleroi) – salles communale et paroissiale – Terrain de Football – 2 porcheries et 1 poulailler industriel</p> <p>⇒ Ecole dynamique</p> <p>⇒ Faible tissu associatif</p> <p>⇒ Marche St Fiacre</p>	<p>Urbanisation à surveiller</p> <p>Recréer une dynamique associative pour donner vie au village =&gt; Economie (commerces)</p>
<p><b><u>Thy-le-Château :</u></b></p> <p>⇒ 2387 hab. (le plus peuplé de l'entité)</p> <p>⇒ Riche patrimoine historique et industriel (église, château, usines)</p> <p>⇒ Village de transit pour les navetteurs vers Charleroi =&gt; sécurisation via plan mercure et escargot II</p> <p>⇒ Commerces de proximité et autres présents – marché hebdomadaire - Ecoles primaire et antenne d'une section secondaire professionnelle – Salles communale et paroissiale – Bibliothèque communale – Terrain de Football – Coopesem (point de dépôt d'une coopérative producteurs locaux pour clients locaux)</p> <p>⇒ Tissu associatif présent</p> <p>⇒ Ravel et différentes promenades</p> <p>⇒ Marche St Pierre</p> <p>⇒ Présence d'une maison de repos</p> <p>⇒ Une école d'immersion</p>	<p>Soutenir le commerce local – Enjeu de mobilité – Tourisme – Patrimoine – Formations</p>



⇒ Nouveau : décentralisation du campus provincial	
<p><b><u>Vogenée :</u></b></p> <p>⇒ 135 hab. – village très rural – Village le moins peuplé de l'entité.</p> <p>⇒ Camping de plus de 100 places (en dehors du centre du village) – Pas de commerce de proximité – Salle communale</p> <p>⇒ Marche St André</p>	Meilleure connivence entre les personnes du village et celles du camping
<p><b><u>Yves-Gomezée :</u></b></p> <p>⇒ 1687 hab. – Le long de la RN5</p> <p>⇒ Historiquement 2 villages regroupés en un seul =&gt; deux centres</p> <p>⇒ Riche passé industriel qui a laissé des vestiges</p> <p>⇒ Patrimoine architectural d'exception (7 ponts)</p> <p>⇒ Commerces présents – Agriculture – Arrêt SNCB – Ecole – Salle communale et paroissiale – Terrain de Football</p> <p>⇒ Tissu associatif présent</p> <p>⇒ Marche St Laurent</p>	Patrimoine – Tourisme – Réhabilitation du chancre – Commerces

(hab. = nbre d'habitants au 01/01/2018)

### **C) Outils, plans de développement territorial et local**

Opération de développement rural : l'Opération de Développement Rural (ODR) est d'abord une **réflexion collective** sur l'ensemble des aspects qui font la vie de votre commune rurale : agriculture, économie, tourisme, aménagement du territoire, urbanisme, environnement, mobilité, logement, actions culturelles et associatives,...

De cette réflexion naîtra un **programme** qui fixe des objectifs clairs à atteindre et des actions concrètes à entreprendre dans nos villages pour la dizaine d'années à venir. C'est le Programme communal de développement rural, le **PCDR**. L'objectif est d'améliorer la qualité de vie de tous les habitant(e)s de l'entité. La particularité de ce processus est qu'il est participatif. Les citoyen(ne)s sont des partenaires dans tout le déroulement du processus. La Région wallonne dispose d'un budget spécifique destiné à financer les projets qui ont été définis dans le PCDR. Certains projets peuvent bénéficier jusque 80% de subsides, voire 90% pour les projets transcommunaux.

Historique :

1. Une première opération date de 1987 mais avait connu un succès mitigé.

2. A partir de 2001, la Ville de Walcourt s'est lancée dans une opération de développement rural ; opération approuvée par le gouvernement Wallon en juin 2006 et terminée en juin 2016.

Projets principaux pour lesquels on a reçu ou on recevra des subsides PCDR :

a) *Projet de remise en valeur du centre de village et sécurisation de Mertenne :*

C'est un projet qui se finalise. C'est un projet de 1.385.339,96 € dont 491.552,96 € ont été subsidiés par le PCDR, 451.540,07 € par le Plan d'investissement (anciennement plan triennal) et le reste à charge de la Ville, 442.246,93 €.

b) *Projet de création de maison de village à Laneffe (fiche C43) :* coût total prévu lors de la convention exécution : 992.999,39 € dont commune 239.062,79€, subsides PCDR

747.000 €, subsides Ureba : 6.936,6 €.

c) *Projet Maison des associations à Walcourt :*

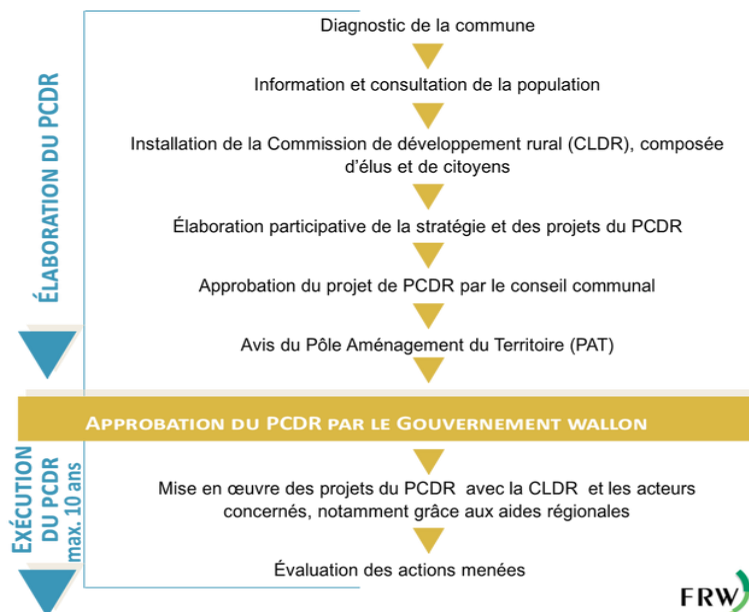
coût total : 472.650 € dont commune 110.530 € et subsides PCDR 362.120 €.

### **3. Depuis la fin du PCDR 2016, Il a été décidé par le conseil communal de réaliser une nouvelle opération de développement rural.**

**L'objectif :** réaliser des projets et des actions concrètes répondant aux besoins des habitant(e)s de la commune.

**Comment ?** En organisant des réunions citoyennes (16 réunions villageoises ont déjà eu lieu), des groupes de travail thématiques et des consultations spécifiques.

Suites données :



#### Plan Communal de Développement de la Nature :

Depuis 2008, la Ville de Walcourt dispose d'un PCDN. Chaque année, elle réalise des actions en faveur de la biodiversité. Plus récemment, la Ville est devenue commune « Maya », ce qui implique notamment la plantation d'espèces mellifères favorisant le retour des abeilles !

#### Plan Communal de Mobilité :

Walcourt a réalisé, conjointement avec les communes de Gerpennes et de Florennes, un plan intercommunal de mobilité, deux bureaux d'études ont été désignés (Agora et Isis). L'étude s'est terminée en mars 2007. Actuellement, nous visons la mise en actions de ce plan.

Plan de Cohésion sociale : c'est un service communal, social, généraliste, de première ligne visant à coordonner et à développer un ensemble d'initiatives au sein de la commune (insertion socio-professionnelle, accès à la santé et traitement des assuétudes,

accès à un logement décent, retissage des liens intergénérationnels, ...). il existe sur notre entité depuis 2014 !

Plan Habitat Permanent : une personne a été engagée depuis 2005 pour s'occuper des problèmes liés à la zone du bois de Thy bénéficiant de ce Plan.

Groupe d'Action Locale (G.A.L.) :

Depuis 2004, il existe le Groupe d'Actions Locales de l'Entre Sambre et Meuse sur notre territoire ainsi que sur le territoire des communes de Gerpennes, Florennes, Cerfontaine. Cette structure a été renouvelée pour la période 2015-2020. L'ADL, l'Office du tourisme, le service environnement de la Ville travaillent conjointement avec le GAL sur certaines thématiques liées notamment aux produits locaux.

Schéma d'Intention en matière d'Aménagement du territoire à l'horizon 2025

Cet outil a été réalisé en 2011-2012 pour les communes de Walcourt, Cerfontaine, Florennes et Gerpennes dans le cadre d'un projet du GAL.